



EINDHOVEN

VERZONDEN 9 JUN 2023

Retouradres Postbus 90150, 5600 RB Eindhoven

Dorpsraad Acht
t.a.v. de heer Smelt
Bert Kemperlaan 13
5626 HP Eindhoven

Sector Ruimtelijke Uitvoering
Afdeling Stadsbeheer
Behandeld door: Ruud van de Manakker
Telefoon: 14040
Ons kenmerk 7424531
9 juni 2023

Betreft: bomenoverlast Niersstraat, Eindhoven

Geachte heer Smelt,

Op 1 februari 2023 ontving de gebiedscoördinator Ayoub Aabakrimi een e-mail over de bomenoverlast die wordt ervaren in de Niersstraat in Eindhoven.

Naar aanleiding van deze bomenoverlast zijn er diverse collega's van de Gemeente Eindhoven ter plekke geweest op 28 februari 2023, samen met een aantal bewoners van de Niersstraat. De situatie is destijds ter plekke bekeken en de bomenoverlast die wordt ervaren is nader toegelicht door de diverse bewoners.

De situatie

In de Niersstraat staan 13 bomen die het straatbeeld bepalen. De bomen die in het parkje tegenover de huisnummers 24 t/m 38 staan zijn daar niet in meegenomen. De meeste overlast wordt ervaren van de bomen die staan in het gedeelte van de Niersstraat, tussen de Vliststraat en de bocht van de Niersstraat t.h.v. huisnummer 43. In de Niersstraat staan voornamelijk bomen van het soort Eiken (10 stuks) en een drietal Esdoorns aan de zijkant van huisnummer 24.

De bomen zijn in 1970 en 1980 aangeplant. De woningen in de straat zijn van het bouwjaar 1989 en 1994. De bomen worden in het kader van de zorgplicht een keer per 3 jaar visueel geïnspecteerd door een boomdeskundige. Voor de meeste bomen in de straat is de laatste inspectie in oktober 2021 geweest en zijn met uitzondering van het dood hout wat in diverse bomen aanwezig was, geen bijzonderheden naar voren gekomen.

De volgende bomenoverlast wordt ervaren door de bewoners;

- bomen zijn te groot; ze geven veel lichtreductie;
- overlast van vallend dood hout, eikels en bladeren;
- dakgoten van de woningen zijn vaak verstopt, moeten minimaal drie keer per jaar worden schoongemaakt;
- overlast van wortelopdruk in het trottoir;
- met name senioren kunnen niet veilig gebruik maken van het trottoir;
- boomworteloverlast in de voortuinen van de woningen, tuinplanten moeten ieder jaar vervangen worden i.v.m. uitdroging;

Bezoekadres Nachtegaallaan 15
5613 CM Eindhoven
www.eindhoven.nl

Postadres Postbus 90150
5600 RB Eindhoven
gemeente@eindhoven.nl
Telefoon 14 040



- straatkolken vaak verstopt door bladafval e.d., waardoor water bij hevige regenbuien niet weg kan;
- deuken in de daken van auto's door vallend dood hout en eikels.
- wortelgroei in de riolering;
- verschuilplaatsen achter de dikke bomen;
- parkeeroverlast, omdat er niemand onder de bomen wil parkeren;
- wateroverlast in de woningen bij hevige regenval.

Het voorstel oftewel het verzoek vanuit de bewoners is om de bomen te verwijderen en kleinere bomen te herplanten.

Kaders/ Beleid.

Gemeente Eindhoven hanteert een Verordening bomen 2021. In de Verordening bomen 2021 (Gemeentebblad 2021,135850 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen (officielebekendmakingen.nl) staat beschreven dat overlast op zich, tenminste zolang deze niet onrechtmatig is, geen reden is om een boom te snoeien of te kappen.

Op de gemeente rust een zorgplicht ten aanzien van het onderhoud van bomen. Om aansprakelijkheid te voorkomen moet de gemeente die [maatregelen treffen](#) die van haar als zorgvuldig handelend eigenaar redelijkerwijs mogen worden verlangd. De gemeente is aansprakelijk als die zorgplicht is geschonden. Om aan genoemde zorgplicht te voldoen zorgt de gemeente ervoor dat de bomen met een zekere regelmaat worden geïnspecteerd en onderhouden. Bomen die slecht zijn of anderszins een risico vormen, worden verwijderd. De bomen in de Niersstraat vormen niet een dermate groot risico dat de bomen in het kader van de zorgplicht die we als gemeente hebben, verwijderd moeten worden.

De Gemeente Eindhoven heeft in het stedelijk gebied ongeveer 90.000 bomen. In het buitengebied zijn dit er nog eens ongeveer 11.000. Indien de gemeente aan uw verzoek om tot het verwijderen van de bomen over te gaan gehoor geeft, kan dit betekenen dat burgers die een vergelijkbare situatie ervaren, dit ook mogen verwachten. Dat zou een erg grote invloed hebben op ons waardevolle bomenbestand.

Bomen leveren een belangrijk aandeel aan het leefklimaat van onze stad. Zuinig zijn op onze stadsbomen is van cruciaal belang voor een gezonde en klimaatbestendige stad. Zo verbeteren zij bijvoorbeeld de luchtkwaliteit en zorgen zij voor een langdurige CO₂-binding, vangen overtollig water af en dragen bij aan de luchtkwaliteit. Daarnaast hebben deze bomen een bepaalde leeftijd bereikt en bereiken ze daarmee de status waardevol.

Boomworteloverlast.

Wortels van gemeentebomen kunnen doorschieten op andermans perceel. De eigenaar van dit perceel kan in dat geval gebruik maken van zijn wortelkaprecht. Op grond van artikel 5:44 lid 2 BW heeft de perceeleigenaar het recht om wortels die zijn perceel ingroeien te verwijderen. Dit mag echter niet tot gevolg hebben dat een boom afsterft of omvalt. Dit wortelkaprecht maakt dat een perceeleigenaar zelf de verantwoordelijkheid heeft, om wortels van gemeentebomen niet zijn perceel in te laten groeien. Verzuimt een eigenaar dit regelmatig te doen, dan zijn de gevolgen voor hemzelf.



Snoeien van bomen.

In dit stadsdeel loopt momenteel een onderhoudscontract voor het snoeien van de bomen. De snoeiaannemer moet de bomen op "beeld" houden. Als een boom niet aan het beeld voldoet, bijvoorbeeld loshangende takken, dikker afgestorven hout, takken tegen daken/bebouwing/straatmeubilair, laaghangende takken, moet er gesnoeid worden.

We moeten daarbij ook rekening houden met de natuurlijke vorm en de conditie van de boom. Vaak wordt er niet zo rigoureuus gesnoeid, als dat door bewoners wordt gewenst. Lichtreductie of overhangende takken zijn bijvoorbeeld geen redenen om (direct) over te gaan tot het snoeien van de bomen.

In de tussentijd zijn de meeste bomen in de Niersstraat onlangs gesnoeid.

Riool.

Het (hoofd)riool in de Niersstraat is in 2021 geïnspecteerd en hier zijn weinig bijzonderheden uit voortgekomen.

Voor wat betreft de boomworteloverlast in het riool geldt het volgende: de perceelsgrens is de grens van verantwoordelijkheid, ongeacht waar de boom staat. De eigenaar van de woning is verantwoordelijk voor het riool (huisaansluiting) tot de perceelsgrens en de gemeente is verantwoordelijk voor het gedeelte vanaf de perceelsgrens tot aan het hoofdriool, inclusief het hoofdriool. Meer informatie over het rioolbeleid kunt u vinden via: eindhoven.nl/verstopt-riool-melden

Wat is er nog meer gedaan.

In de tussentijd is er op diverse plekken in de straat het trottoir hersteld, waardoor er weer veiliger gebruik gemaakt kan worden van het trottoir.

De conclusie is dat we geen gehoor kunnen geven aan uw verzoek om de bomen te vervangen. Hopelijk is dit wat duidelijker geworden door de inhoud van deze brief. Ik begrijp dat deze reactie niet is wat u heeft verwacht, toch hoop ik op uw begrip.

Met vriendelijke groet,

drs. M.H.C. Peeters
a.i. hoofd afdeling Stadsbeheer