

Gemeente Eindhoven  
Sector Ruimtelijke Uitvoering, Afdeling Stadsbeheer  
Postbus 90150  
5600 RB EINDHOVEN

Eindhoven, datum  
Betreft: bomenoverlast Niersstraat, Eindhoven

Geachte heer Peeters,

In die Niersstraat te Eindhoven wordt bomenoverlast ervaren. Deze overlast bestaat onder andere uit:

- te grote bomen, ze geven veel lichtreductie;
- overlast van vallend dood hout, eikels en bladeren;
- dakgoten van woningen zijn vaak verstopt, moeten minimaal drie keer per jaar worden schoongemaakt;
- overlast van wortelopdruk in het trottoir;
- met name senioren kunnen niet veilig gebruik maken van het trottoir;
- boomoverlast in de voortuinen van woningen, tuinplanten moeten ieder jaar vervangen worden i.v.m. uitdroging;
- straatkolken vaak verstopt door bladafval e.d., waardoor water bij hevige regenbuien niet weg kan;
- deuken in de daken van auto's door vallend dood hout en eikels;
- wortelgroei in de riolering;
- verschuilplaatsen achter de dikke bomen;
- parkeeroverlast, omdat er niemand onder de bomen wil parkeren;
- wateroverlast in de woningen bij hevige regenval.

Hierbij wijs ik u op uw zorgplicht die u als gemeente heeft ten aanzien van het onderhoud van bomen. Om aansprakelijkheid te voorkomen dient u maatregelen te treffen die als zorgvuldig handelend eigenaar redelijkerwijs van u mogen worden verlangd.

Een perceeleigenaar heeft op grond van artikel 5:44 lid 2 BW het recht om wortels die zijn perceel ingroeien te verwijderen. Evenwel mag dit niet ten gevolge hebben dat een boom afsterft of omvalt. Dit is echter niet te garanderen. Wanneer alle bewoners dit zouden doen is de kans aanzienlijk dat de bomen afsterven. Overigens is met het verwijderen van de in het perceel ingroeïende wortels slechts een klein gedeelte van de overlast weggenomen.

U als gemeente bent verantwoordelijk voor de onveilige situaties die ontstaan ten gevolge van het laten staan van deze bomen. Evenals voor de schade die ontstaat als gevolg hiervan. Ik verzoek u de situatie (nogmaals) te onderzoeken en voor een oplossing te zorgen. Laat u dit na, dan attendeer ik u hierbij op de aansprakelijkheid die op u, als gemeente, rust jegens mij en de schade die ik zal ondervinden.

U bent nu als gemeente nadrukkelijk gewaarschuwd en op de hoogte van onderhavige situatie.

Ik verzoek u vriendelijk uw zorgplicht als Gemeente na te komen en de onveilige/overlast gevende situatie aan te pakken.

Met vriendelijke groet,

Naam afzender HANS DE LAAT  
Straat en huisnummer afzender NIERSTRAT 21  
Postcode en plaats afzender 5626 DN EINDHOVEN  
Handtekening afzender

